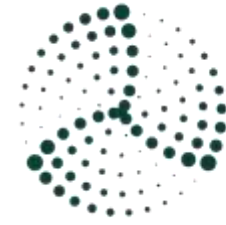




*Zemstse Zonnedaken 2020*

# GC De Melkerij



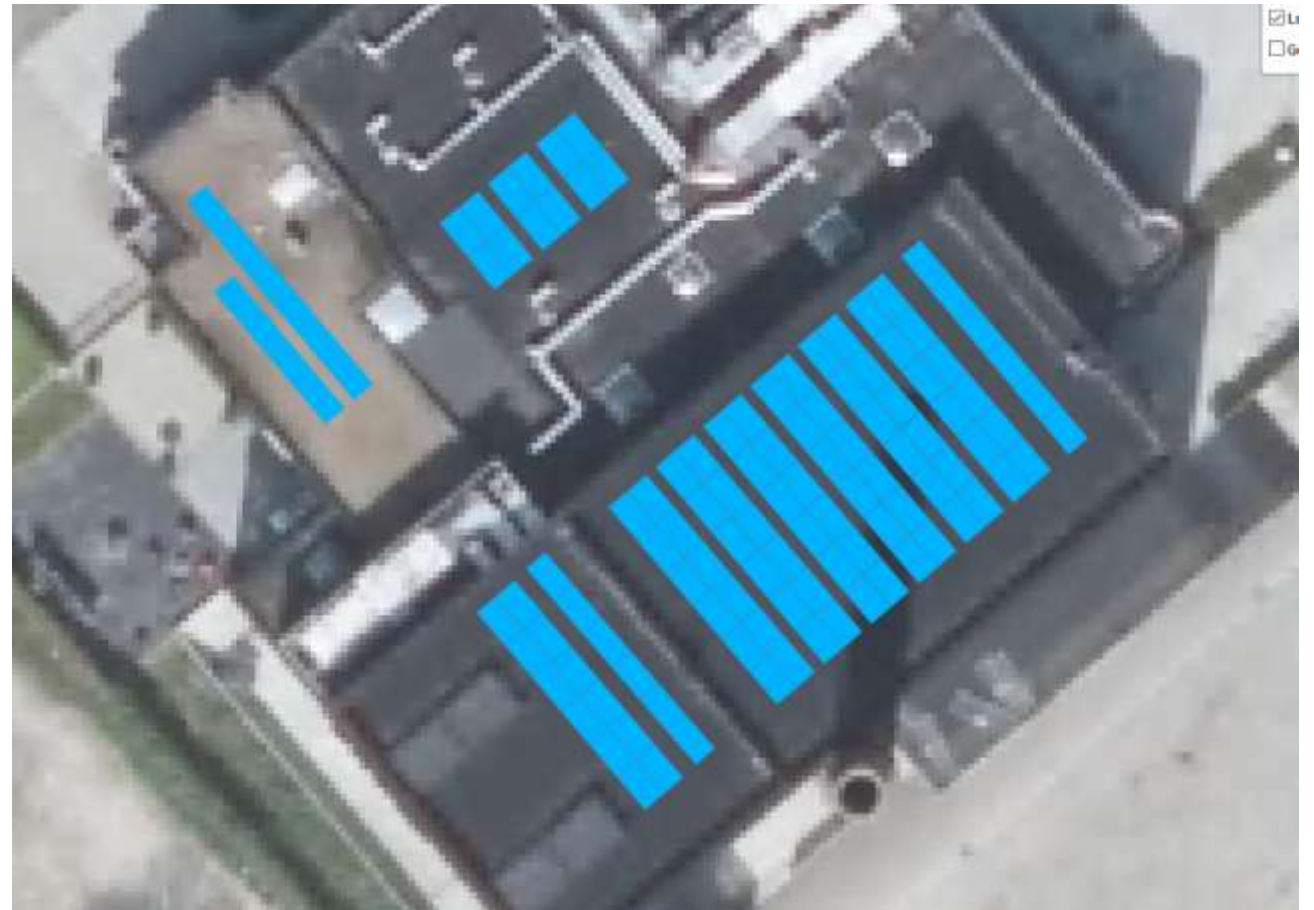
**Ecopower**  
CV



# GC De Melkerij



- Aantal zonnepanelen: 118
- Vermogen: 43 kWp
- Omvormervermogen: 50 kVA
- Jaarlijkse productie: 36000 kWh
- CO<sub>2</sub>-besparing: 12,8 ton
- Investering: 40.000 EUR
- Realisatie: 2021





## Technische gegevens

Type project	Zonnepanelen, merk: Phonosolar
Aantal zonnepanelen	64 panelen
Vermogen omvormer	10 kVA
Geïnstalleerd vermogen	24,0 kWp
Verwachte jaarlijkse productie	19.800 kWh/jaar
CO <sub>2</sub> -besparing	4,53 ton/jaar
Eigenaarschap van coöperanten	100% Klimaan
Totale investering	14.500 EUR
Bouwjaar/ingebruikname	2020



# GBS De Pimpernel





## Technische gegevens

Type project	Zonnepanelen, merk: Phonosolar
Aantal zonnepanelen	62 panelen
Vermogen omvormer	10 kVA
Geïnstalleerd vermogen	23,25 kWp
Verwachte jaarlijkse productie	19.300 kWh/jaar
CO <sub>2</sub> -besparing	4,41 ton/jaar
Eigenaarschap van coöperanten	100% Klimaan
Totale investering	14.500 EUR
Bouwjaar/ingebruikname	2020



# GBS De Waterleest





# Sporthal De Budohal

## Technische gegevens

Type project	Zonnepanelen, merk: Phonosolar
Aantal zonnepanelen	28 panelen
Vermogen omvormer	8 kVA
Geïnstalleerd vermogen	10,5 kWp
Verwachte jaarlijkse productie	9.500 kWh/jaar
CO <sub>2</sub> -besparing	2,65 ton/jaar
Eigenaarschap van coöperanten	100% Klimaan
Totale investering	9.000 EUR
Bouwjaar/ingebruikname	2020





# Sporthal De Budohal



## Technische gegevens

Type project	Zonnepanelen, merk: Phonosolar
Aantal zonnepanelen	48 panelen
Vermogen omvormer	10 kVA
Geïnstalleerd vermogen	18,0 kWp
Verwachte jaarlijkse productie	15.800 kWh/jaar
CO <sub>2</sub> -besparing	4,41 ton/jaar
Eigenaarschap van coöperanten	100% Klimaan
Totale investering	14.500 EUR
Bouwjaar/ingebruikname	2020



# OC Hofstade





## Technische gegevens

Type project	Zonnepanelen, merk: Phonosolar
Aantal zonnepanelen	320 panelen
Vermogen omvormer	100 kVA
Geïnstalleerd vermogen	120 kWp
Verwachte jaarlijkse productie	108.000 kWh/jaar
CO <sub>2</sub> -besparing	25 ton/jaar
Eigenaarschap van coöperanten	100% Klimaan
Totale investering	94.000 EUR
Bouwjaar/ingebruikname	2021



# GBS De Regenboog





**Investeren in Klimaan cvso**



# Kapitaaloproep: Zemst



- Benodigd kapitaal : 146.000 €
- Lokaal opgehaald: 18.600 € (13 %)
- Aantal coöperanten in Zemst: 46
- Nog benodigd kapitaal: 127.400 €



Volg onze kapitaaloproep via [zemst.klimaan.be](https://zemst.klimaan.be)



# Wat krijg ik in ruil voor een aandeel?



- 1 (Klim)aandeel = 100€
- Richting **Klimaatneutrale gemeente**
  - Energietransitie op een sociale en rechtvaardige manier.
- **Mede-eigenaar** van Klimaan CVS0 en haar installaties
  - De zonnedaken zijn voor een deel van jou!
  - Aandeelhouderschap = stemrecht op de AV
    - mee de koers van Klimaan bepalen
- **Financieel rendement**
  - Als de coöperatie winst maakt, kan de AV beslissen dividend uit te keren.

# Een aandeel voor iedereen?



- Natuurlijke persoon of organisatie / onderneming
- **Vandaag max. 5 aandelen** per persoon of onderneming  
In de toekomst max. 50 aandelen (5000€) per persoon.
- **Enkel promotie in de gemeenten waar we projecten uitvoeren**



- Als er winst is, kan een dividend uitgekeerd worden.
- Maximum 6% dividend
- Het dividend wordt bepaald op de Algemene Vergadering (door de coöperanten)
- Enkele voorwaarden om dividend uit te keren:
  - Winst
  - Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen
  - Beslissing AV
  - Tax Shelter

# Tax Shelter (1)

- Investeringssteun voor startende ondernemingen
  - Belastingvermindering van toepassing op alle natuurlijke personen
  - Beperkt tot de eerste 4 jaar na oprichting
  - Beperkt tot de eerste 250 000€ opgehaald kapitaal
- Hoeveel voordeel?
  - Bij 7,5% gemeentebelasting:  $45\% \times 107,5\% = 48,38\%$  voordeel
    - Voordeel van ongeveer 48,38€ per aandeel van 100€.

# Tax Shelter (2)



## – Voorwaarden:

- Federale belastingen betalen
- Geen dividend uitkeren op basis van aandelen (Dit is Klimaan nooit van plan)
- Geen dividend uitkeren op basis van winst in de eerste 4 jaar na oprichting zolang er geen 250 000€ is opgehaald

➔ Geen dividend voor het eerste boekjaar.

➔ **Geen probleem, want Tax Shelter is interessanter dan dividend:**

- |                       |                                 |   |                          |
|-----------------------|---------------------------------|---|--------------------------|
| • <b>Dividend:</b>    | 4 jaar een dividend van max. 6% | ➔ | <b>24,00 €</b> na 4 jaar |
| • <b>Tax shelter:</b> | Eenmalige belastingvermindering | ➔ | <b>48,38 €</b> na 1 jaar |



# Kan ik mijn aandeel terug verkopen?



- Verkopen kan vanaf 4 jaar na aankoop
- Terugbetaling binnen 6 maanden
- Waarde blijft 100€ / aandeel

- De aankoop van **aandelen** is **nooit vrij van risico's**
- **Worst case scenario**: Indien projecten jaar na jaar sterk verlieslatend zijn  
→ faillissement Klimaan
- Klimaan probeert het **risico sterk te beperken**:
  - (Zeer groot) **belastingvoordeel** via tax shelter
  - **Risicospreiding** over verschillende projecten
  - **Lage werkingskosten** van de coöperatie
  - Tip van andere energie-coöperaties: **focus eerst op PV-projecten**
  - **Ruime professionele ervaring** van Klimaan experts en andere energie-coöperaties
  - Beslissing tot investering komt na **uitgebreide analyse van het project**

# Inschrijvingsprocedure



**Klimaan Coöperatieve Vennootschap**

Ons klimaat staat onder druk.  
Klimaan zet zich schrap om het tij te keren!



# Inschrijvingsprocedure



Over ons ▾ Projecten Contacteer ons **Investeer mee!** 🔍

## Investeer mee!

(vanaf 9/9/2019)

[Koop een aandeel](#)

### Waarom investeren in Klimaan CV?

Er zijn verschillende goede redenen om te investeren in Klimaan cv. Eerst en vooral maak je met je investering lokale en duurzame projecten mogelijk. Projecten die heel hard nodig zijn voor de omschakeling naar een hernieuwbare energievoorziening en een duurzame samenleving. Kortom, een ethische en maatschappelijk relevante belegging van je spaargeld.

Er is ook een duidelijke financiële meerwaarde aan je investering in een burgercoöperatie zoals Klimaan CV. De opbrengst van onze investeringsprojecten vloeit namelijk voor een groot deel terug naar onze aandeelhouders onder de vorm van een jaarlijks dividend op de aandelen (zie hieronder "Opbrengst en risico's").

Ook is het de bedoeling om een deel van de winst te herinvesteren in lokale, sociale projecten, al hebben de aandeelhouders op de algemene vergadering hierover het beslissingsrecht. Zo kunnen we ook mensen die het moeilijker hebben in onze samenleving betrekken in een duurzame en sociaal-rechtvaardige energietransitie.

Als investeerder in Klimaan, krijg je inspraak in de koers die we met onze energiecoöperatie varen en bepaal je mee hoe we verantwoord met het burgerkapitaal en opbrengsten omgaan. De jaarlijkse algemene vergadering is hiervoor het forum.

Tot slot geef je ons ook een stem. Namelijk de stem van vele burgers die bewijzen dat een duurzame samenleving écht kan en een stem die het beleid en de markt oproept om te volgen.

### Hoe investeren?

Je kan investeren in onze coöperatieve vennootschap door één of meer aandelen te kopen. Een druk op de knop "**Koop een aandeel**" op deze website zal

## Investeer mee in Ecopower

- 1 aandeel = 250 euro
- Maximaal 20 aandelen per persoon
- Mede-eigenaar van alle installaties
- Iedere coöperant heeft 1 stem in de algemene vergadering
- Aandeel staat vast voor periodes van 6 jaar
- Dividend = maximaal 6%
- Coöperanten kunnen ook elektriciteit afnemen



www.ecopower.be/ikdoemee

Veelgestelde vragen

Nieuws & Kalender

Contact

MijnEcopower

0



Over Ecopower

Groene stroom

Groene warmte

Energiebesparing

Hulp nodig?

# Word **coöperant** en investeer mee in de energietransitie

Ecopower verenigt al 58.000 burgers die samen groene, Belgische energie produceren. Als duurzaam en democratisch bedrijf gaan we voor ecologische en maatschappelijke winst: in 2018 bespaarden we zo'n 60.000 ton CO<sub>2</sub>!



# Zijn er vragen?



Website: [coop.klimaan.be](http://coop.klimaan.be) of [zemst.klimaan.be](http://zemst.klimaan.be)

E-mail: [coop@klimaan.be](mailto:coop@klimaan.be)

Volg ons op 

Website: [www.ecopower.be/zemst](http://www.ecopower.be/zemst)